

Konin, dn

.....
(imię i nazwisko działkowca)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon kontaktowy)

DZIAŁKA NR:

WNIOSEK

Ja niżej podpisany(a) składam wniosek o wydanie mi pilota do szlabanu wjazdowego do wyznaczonej przez Zarząd bramy wjazdowej na teren ROD im. Zofii Urbanowskiej, ul. Świętojańska 49 62-500 Konin.

Na teren ogrodu będę wjeżdżał/a samochodem:

.....
(marka, model)

.....
(numer rejestracyjny pojazdu)

.....
(marka, model)

.....
(numer rejestracyjny pojazdu)

.....
(marka, model)

.....
(numer rejestracyjny pojazdu)

.....
(marka, model)

.....
(numer rejestracyjny pojazdu)

Do wniosku załączam niezbędne załączniki:

- Załącznik nr 1 Regulamin
- Załącznik nr 2 Oświadczenie
- Załącznik nr 3 Warunki

.....
(Czytelny podpis działkowca)

WNIOSEK NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE – DRUKOWANYMI LITERAMI

Regulamin wjazdu i parkowania na terenie

ROD im. Zofii Urbanowskiej

I. Postanowienia ogólne

§ 1. W regulaminie stosuje się następujące określenia:

- 1) ROD – rodzinny ogród działkowy,
- 2) PZD – Polski Związek Działkowców,
- 3) teren ROD – obszar rodzinnego ogrodu działkowego wydzielony ogrodzeniem zewnętrznym,
- 4) parking – część terenu ROD przed bramą przeznaczona do parkowania samochodów działkowców,
- 5) teren wewnętrzny ROD – część terenu ROD znajdująca się za parkingiem wydzielona zamykanymi bramami wewnętrznymi, składający się z działek, alejek i trenów ogólnego użytkowania z wyjątkiem parkingu,
- 6) zatoka postojowa – miejsce wydzielone na terenie pojedynczej działki, zgodnie z planem zagospodarowania ogrodu przeznaczone do postoju samochodu osób uprawnionych do dojazdu do działki,
- 7) Regulamin ROD – Regulamin Rodzinnego Ogrodu Działkowego uchwalony przez Krajową Radę Polskiego Związku Działkowców.

§ 2. Wjazd pojazdami mechanicznymi na teren ROD im. Zofii Urbanowskiej odbywa się przez bramy nr 1,3,4,5

§ 3. Każdorazowo po wjeździe na teren ROD działkowicz zobowiązany jest do upewnienia się czy szlaban został opuszczony.

§ 4. Parkowanie samochodów:

1. Samochody należy parkować na parkingu, obok siebie, w rzędach równoległych
2. Zastawianie bram wjazdowych jest zabronione. Przed bramami wjazdowymi należy zostawić odpowiednio dużo miejsca tak by w razie konieczności, np. wjazd służb ratunkowych, pojazdy mogły swobodnie wjechać na teren wewnętrzny ROD.
3. Parkowanie na alejkach Ogrodowych jest ZABRONIONE

§ 5. Wjazd samochodem osobowym i parkowanie na terenie wewnętrznym ROD im. Zofii Urbanowskiej są zabronione (§68 pkt. 6 i 7 Regulaminu ROD) z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w regulaminie ROD:

- 1) za zgodą walnego zebrania,
- 2) na zgłoszenie zarządowi w celu dowiezienia nawozów, materiałów budowlanych, itp. materiałów do zaopatrzenia działki na zasadach określonych w niniejszym regulaminie (§69 Regulaminu ROD),
- 3) każdorazowo na wniosek osoby niepełnosprawnej ruchowo i osoby ją dowożącej do działki (§70 Regulaminu ROD).

§ 6. Wjazd na teren wewnętrzny ROD odbywa się zdalnie i w oparciu o system kart identyfikacyjnych, na niżej określonych warunkach ogólnych:

- 1) Wprowadza się poziomy uprawnień wjazdowych:
 - a) P – podstawowy – każdy działkowicz, użytkowanie na zasadach opisanych w dziale III regulaminu;
 - b) S – służbowy – członkowie organów ROD, pasieka, działkowcy szczególnie zasłużeni dla ROD;
 - c) N – niepełnosprawny – działkowcy posiadający prawo wjazdu na warunkach §70 Regulaminu ROD;
 - d) B – budowlany – wydawana działkowcom realizującym budowę altany, użytkowanie na zasadach opisanych w dziale III regulaminu.
- 2) Stosownie do uprawnienia wjazdowego działkowicz otrzymuje kartę identyfikacyjną zawierającą kod identyfikacyjny oraz literowe oznaczenie rodzaju uprawnienia.
- 3) Dla każdej działki może być wydana jedna karta danego rodzaju.
- 4) W danym czasie do jednej działki może wjechać jeden pojazd.
- 5) Karta powinna znajdować się na podszybiu pojazdu przez cały okres pobytu na terenie wewnętrznym ROD od momentu aktywacji szlabanu wjazdowego.
- 6) Karta wydawana jest działkowiczowi na jego wniosek, po spełnieniu poniższych warunków:
 - a. podania numeru telefonu lub wydanie pilota któremu zostanie nadane uprawnienie do aktywacji szlabanu;
 - b. odbycia instruktażu z zakresu zasad obsługi automatycznego szlabanu wjazdowego oraz warunków i ograniczeń wynikających z posiadanej przepustki, zakończonego podpisaniem przez działkowicza karty zapoznania z niniejszym regulaminem;
- 7) Aktywacja uprawnienia do wjazdu na teren wewnętrzny ROD następuje na wniosek działkowca złożony drogą elektroniczną lub na piśmie u Prezesa ROD. Aktywacji dokonuje osoba uprawniona przez zarząd ROD.
- 8) Do wjazdu na działkę niezbędne jest równoczesne spełnienie dwóch warunków:
 - a. posiadanie karty identyfikacyjnej;
 - b. aktywacja przez osobę upoważnioną przez zarząd ROD dostępu do automatycznego systemu otwierania bramy dla zgłoszonego numeru telefonu lub wydanego pilota

- 9) Uprawnienia do wjazdu nie nadaje się, a wcześniej nadane uprawnienie zawiesza, działkowcom zalegającym z opłatami ogrodowymi. Opłatę nie uiszczoną w terminie do 30 czerwca uznaje się za zaległą (§83 pkt. 2 Regulaminu ROD).
- 10) Uprawnienia do wjazdu nie nadaje się, a wcześniej nadane uprawnienia zawiesza, działkowcom nie uiszczającym opłaty na fundusz remontowy infrastruktury ogrodowej. Opłatę nie uiszczoną do 30 czerwca uznaje się za zaległą.

§ 7. Na czas prac ziemnych i terenowych w związku z prowadzonymi inwestycjami i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dla zapewnienia bezpieczeństwa działkowców zarząd ROD może czasowo ograniczyć wjazd na teren wewnętrzny ROD.

§ 8. Na terenie całego ROD, w wyznaczonych miejscach postojowych, zatokach i na parkingu obowiązuje całkowity zakaz mycia i naprawiania wszelkich pojazdów mechanicznych (§68 pkt. 8 Regulaminu ROD).

II. Wjazd za zgodą walnego zebrania

§ 10. Walne zebranie ma prawo wyrazić zgodę na wjazd samochodem na teren ogrodu w przypadkach innych niż wynikające z §69 i §70 Regulamin ROD

§ 11. Za realizację uchwały odpowiada zarząd ROD.

III. Wjazd na podstawie §69 Regulaminu ROD

§ 12. Dowóz osób i materiałów (nawozów, materiałów budowlanych, itp.) oraz wywóz plonów jest dopuszczony pod warunkiem:

- 1) każdorazowego odprowadzania samochodu na parking po dokonaniu przewozu i niezwłocznego rozładunku/załadunku;
- 2) zachowania szczegółowych zasad ruchu przedstawionych w **rozdziale V**;
- 3) Wpłacona opłata na fundusz remontowy infrastruktury obowiązuje w okresie od 1 kwietnia do 31 października;
- 4) spełnienia wymagań określonych w §6 regulaminu oraz innych warunków określonych przez Zarząd w niniejszym regulaminie.
- 5) wymaga posiadania karty identyfikacyjnej P lub B wydanej na warunkach określonych w regulaminie.
- 6) wjazd w terminie od 01 listopada do 31 marca każdorazowo będzie uzależniony od warunków atmosferycznych oraz decyzji Zarządu;

Aktywacja dostępu jest dokonywana na tryby wjazdu: jednorazowy, okresowy lub cykliczny.

§ 13. Zgłaszając zamiar wjazdu/dowozu materiałów należy określić typ samochodu dostawczego. Zgoda na wjazd będzie w tym przypadku uzależniona od wielkości i masy pojazdu oraz stanu nawierzchni wynikającego z aktualnych warunków atmosferycznych.

§ 14. Przywiezione materiały należy rozładować na działce, tak by nie zawęźać światła dróg wewnętrznych. Zabronione jest samowolne zajmowanie alej na składowanie materiałów bez zgody Zarządu.

IV. Wjazd na podstawie §70 Regulaminu ROD

§ 15. Działkowcy niepełnosprawni, zwłaszcza ruchowo, osoby o ograniczonej możliwości poruszania się i inwalidzi oraz osoby je dowożące do działki mają prawo wjazdu i parkowania na terenie działki na podstawie regulaminu ROD.

§ 16. Osoby niepełnosprawne chcące korzystać z uprawnienia wjazdu i parkowania na terenie działki zobowiązane są do złożenia Zarządowi ROD pisemnego oświadczenia o konieczności wjazdu z uzasadnieniem niepełnosprawności. Działkowiczowi jest nadawane uprawnienie wjazdu i karta identyfikacyjna z oznaczeniem N, na warunkach określonych w regulaminie.

§ 17. W przypadku wjazdu na teren wewnętrzny ROD działkowiec zobowiązany jest parkować pojazd na swojej działce pod warunkiem wykonania na własny koszt na terenie działki specjalnej zatoki postojowej przystosowanej do parkowania samochodu. Za zatokę postojową dla osoby niepełnosprawnej działkowiec odpowiada samodzielnie, a jej powierzchnia wliczana jest do metrażu działki.

§ 18. Zamiar budowy zatoki należy zgłosić Zarządowi pisemnie przed przystąpieniem do prac, przedkładając w załączeniu do pisma zwymiarowane rysunki (plan zagospodarowania działki) zgodne z planem zagospodarowania ogrodu, który przewiduje lokalizację zatok parkingowych na działkach. W przypadku braku miejsca postojowego na terenie działki Zarząd ROD ma prawo odmówić działkowiczowi wjazdu na teren wewnętrzny ROD

§ 19. Zatoka postojowa musi być zlokalizowana na terenie działki. Maksymalne wymiary zatoki wynoszą 2,5 m szerokości i 6 m długości. Powierzchnię zatoki należy w miarę możliwości utwardzić.

§ 20. Wszelkie prace związane z wykonaniem zatoki, należy przeprowadzić tak, by ograniczać uciążliwość dla sąsiadów.

V. Szczegółowe zasady ruchu

§ 21. Działkowiec zobowiązany jest do wjazdu na teren wewnętrzny ROD bramą wyznaczoną przez Zarząd

§ 22. Zabronione jest poruszanie się pojazdami w celu dotarcia do kontenerów na śmieci zlokalizowanych na terenie wewnętrznym ROD

§ 23. Na terenie ogrodu dopuszczalna prędkość nie może przekraczać 10 km na godzinę (maksymalnie 2 bieg, całkowicie bez użycia pedału przyspieszenia). Podczas jazdy, zwłaszcza na zakrętach, należy zachować szczególną uwagę, zwłaszcza na dzieci i osoby starsze.

§ 24. Wszelkie nadużycia związane z nieprzestrzeganiem regulaminu wjazdu na teren ROD, podlegają karom przewidzianym na zasadach ogólnych w regulaminie ROD i wewnętrznych przepisach PZD.

VI. Postanowienia końcowe i porządkowe

§ 25. Za wszelkie szkody powstałe na skutek nieprzestrzegania niniejszego regulaminu i innych przepisów wewnętrznych PZD, w tym za uszkodzenia infrastruktury ogrodowej i mienia działkowców odpowiada osoba korzystająca z uprawnienia wjazdu na teren ogrodu.

§ 26. Wjazd na wewnętrzny teren ROD jest rejestrowany przez system sterujący oraz monitoring. Sposób korzystania z prawa wjazdu na teren ROD może być przedmiotem analizy.

§ 27. W przypadku awarii szlaban może pozostać zamknięty. Pozostałe reguły określone w niniejszym regulaminie w tej sytuacji nadal obowiązują.

§ 28. W przypadku naruszania reguł określonych w niniejszym regulaminie wobec działkowca zostaną zastosowane kary porządkowe:

- 1) upomnienie;
- 2) anulowanie dostępu na okres 15 dni kalendarzowych;
- 3) anulowanie dostępu na okres 30 dni kalendarzowych;
- 4) anulowanie dostępu na jeden rok.

Kary określone w punktach 2 i 3 mogą ulec skróceniu. Warunkiem skrócenia kary o 3 dni jest przepracowanie przez działkowca 1 godziny na rzecz ogrodu.

Osoby nie posiadające Karty Identyfikacyjnej mają możliwość wjazdu na teren ROD zgodnie z Regulaminem ROD w dniach i godzinach wyznaczonych przez Zarząd

Oświadczam, że zapoznałem(am) się z niniejszym regulaminem i zobowiązuje się do jego przestrzegania

Konin,

dn

.....

.....

(Czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(imię i nazwisko działkowca)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon kontaktowy)

DZIAŁKA NR:

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że:

- Zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu wjazdu na teren ROD.
- Zapoznałem(am) się z karami dotyczącymi blokady wjazdów na okres wymieniony w Regulaminie wjazdów.
- Posiadam na działce miejsce przeznaczone do parkowania (wjazd, zatoczka).
- Będę parkował(a) pojazd tylko i wyłącznie na terenie własnej działki.
- Wszelkie spowodowane uszkodzenia szlabanów wyrządzone z mojej winy pokryję ze środków własnych bądź polisy OC.
- Zobowiązuje się do poinformowania Prezesa ROD o wszelkich uszkodzeniach i nieprawidłowościach w działaniu szlabanu.
- Zobowiązuje się do przestrzegania ilości wjazdów zgodnie z wydanym mi identyfikatorem.
- Zobowiązuje się do nieudostępniania pilota innym działkowcom i osobom trzecim.
- Zobowiązuje się do posiadania identyfikatora włożonego za szybą samochodu wjeżdżającego na teren ROD (**w widocznym miejscu**)

.....
(Czytelny podpis działkowca)

OŚWIADCZENIE NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE – DRUKOWANYMI LITERAMI

Konin, dn

.....
(imię i nazwisko działkowca)

.....
(adres zamieszkania)

DZIAŁKA NR:

WARUNKI

W związku z ubieganiem się o wydanie pilota do szlabanu należy spełnić określone niżej warunki:

- Niezaleganie z opłatami na rzecz ROD im. Zofii Urbanowskiej
- Działka musi posiadać zatoczkę lub wjazd o wymiarach zgodnych z Regulaminem wjazdu
- Działka musi posiadać oznakowanie z numerem działki w **widocznym miejscu** (np. na furtce)
- Z działki nie mogą wystawać żadne gałęzie drzew i krzewów
- W chwili złożenia wniosku musi zostać uregulowana opłata za wydanie pilota oraz opłata utrzymanie dróg i alejek

.....
(Czytelny podpis działkowca)

OŚWIADCZENIE NALEŻY WYPEŁNIĆ CZYTELNIE – DRUKOWANYMI LITERAMI